



## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### NHT übergibt 52 neue Wohnungen in Landeck

LANDECK (19.07.24). Nach knapp 19 Monaten Bauzeit hat die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) ein nächstes Großprojekt in Landeck übergeben: Insgesamt 41 Mietwohnungen wurden am Standort der ehemaligen Südtiroler Siedlung im Stadtteil Perjen neu errichtet. Die NHT hat dafür rund zwölf Mio. Euro investiert. Ein weiteres Neubauprojekt mit elf Eigentumswohnungen in der Prandtauersiedlung wird ebenfalls noch im Sommer übergeben.

### Große Nachfrage

„Die Stadtgemeinde sowie der gesamte Bezirk Landeck sind ein guter und auch nachgefragter Boden für leistbares Wohnen. Wir investieren 2024 rund 13 Mio. Euro für 146 neue Wohnungen in fünf Gemeinden“, berichtet **NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter**. In der Stadtgemeinde Landeck ist die NHT mit einem Bestand von über 600 Wohnungen der absolute Marktführer.

„Entsprechend wichtig ist für uns auch die zukünftige Zusammenarbeit mit der NHT“, betont **Bürgermeister Herbert Mayer**: „Die Nachfrage nach leistbarem Wohnraum ist in unserer Stadt nämlich auf konstant hohem Niveau und deshalb auch der politische Auftrag, für ein entsprechendes Angebot zu sorgen. Hier hat sich in den letzten Jahren bereits sehr viel getan.“

### Hohe Wohnqualität

Auch das neue, nach den Plänen des Landecker Architekten Harald Kröpfl umgesetzte, Projekt ist ein absolutes Schmuckstück mit einer lockeren Bebauung, einem Quartiersplatz mit Brotbackofen sowie vielen Grünflächen. Die Ausstattung der Wohnungen ist qualitativ ansprechend bei vergleichsweise günstigen Mieten: Eine 55 m<sup>2</sup> große Zwei-Zimmerwohnung kostet inkl. Betriebskosten und Tiefgaragenplatz durchschnittlich 730,00 Euro.

Einige Einheiten wurden speziell für betreubares Wohnen ausgestattet, zwei weitere im Erdgeschoß können als Geschäftslokale genutzt werden.

### Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Karg):

NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter begrüßt mit Architekt Harald Kröpfl, Bürgermeister Herbert Mayer, Dekan Martin Komarek und Friedrich Falch die Mieter Alois und Stefanie Scheiber im neuen Zuhause.

### Für weitere Informationen:

Mag. Johannes Tratter  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL  
Tel.: 0512 3330 101  
E-Mail: [tratter@nht.co.at](mailto:tratter@nht.co.at)  
[www.neueheimat.tirol](http://www.neueheimat.tirol)