

## Medienmitteilung von NEUE HEIMAT TIROL und INNSBRUCKER STADTBAU

### Neue Südtiroler Siedlung in Pradl-Ost voll im Zeitplan

INNSBRUCK (16.07.24). Insgesamt 500 neue und leistbare Wohnungen werden im Zuge der Modernisierung der historischen Südtiroler Siedlung in Pradl-Ost errichtet. 2014 erfolgte der Startschuss für das Großprojekt. Aktuell läuft der vierte und letzte Bauabschnitt. Die Übergabe der letzten Wohnungsschlüssel ist für das kommende Frühjahr geplant. Diese Woche wurde die Dachgleich beim von der NEUE HEIMAT TIROL (NHT) und der Innsbrucker Stadtbau gemeinsam realisierten Projekt gefeiert.

### Innsbruck bleibt auf der Überholspur

„Während in vielen anderen Städten derzeit die Bagger ruhen, wird in Innsbruck weiter kräftig gebaut und damit leistbarer Wohnraum für die Bevölkerung ermöglicht. Gemeinsam mit der NHT wollen wir in den nächsten Jahren weitere 500 Wohnungen errichten und damit für eine spürbare und nachhaltige Entlastung am Wohnungsmarkt sorgen“, steht für **Bürgermeister Johannes Anzengruber** fest.

Neben der aktuellen Großbaustelle in Pradl-Ost baut die NHT derzeit auch im Pradler Sagen. Kürzlich wurden dort 151 neue Wohnungen übergeben. „Allein in der Landeshauptstadt Innsbruck investieren wir in den nächsten Jahren 110 Mio. Euro für leistbares Wohnen und damit so viel wie noch nie“, berichtet **NHT-Geschäftsführer Markus Pollo**.

### Nächste Schlüsselübergabe im Herbst

Die Baukosten für den aktuellen Abschnitt in Pradl-Ost betragen rund zwölf Mio. Euro für 54 Wohnungen sowie zwei Gewerbeeinheiten und das neue Büro der Pfarre Neu-Pradl. Parallel dazu laufen derzeit noch die Bauarbeiten für den dritten Abschnitt mit 135 Mietwohnungen. Diese werden bereits im Herbst 2024 übergeben.

Bei der Innsbrucker Stadtbau handelt es sich um eine Unternehmenstochter der NHT. Über die Stadtbau wurden in der Vergangenheit bereits zahlreiche Projekte in der Landeshauptstadt umgesetzt, darunter 349 Wohnungen sowie 372 Heimplätze in den Wohn- und Pflegeheimen Tivoli, Lohbach und Olympisches Dorf.

### Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Oss):

NHT- und Stadtbau-Geschäftsführer Markus Pollo sowie Bürgermeister Johannes Anzengruber besichtigen mit Vizebürgermeister Georg Willi, Vizebürgermeisterin Elisabeth Mayr und Stadtbau-Aufsichtsratsvorsitzendem Benjamin Plach die Großbaustelle in Pradl-Ost.



**Für weitere Informationen:**

DI Mag. Markus Pollo

Geschäftsführer

Tel.: 0512 3330 111

E-Mail: [pollo@nht.co.at](mailto:pollo@nht.co.at)

