



## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### NHT startet erstes Projekt in Fritzens

FRITZENS (18.07.24). Die Wohnbauoffensive der NEUE HEIMAT TIROL (NHT) geht weiter: Diese Woche erfolgte der Startschuss für ein neues Projekt in Fritzens. „Es handelt sich dabei um unser erstes Wohnprojekt in der Gemeinde. Damit ist die NHT bereits in 32 Gemeinden des Bezirks tätig“, freut sich **NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter** über das stark wachsende Netzwerk. Insgesamt investiert Tirols führender Wohnbauträger heuer rund 34 Mio. für leistbares Wohnen im Bezirk Innsbruck-Land.

### Wohnen für Einheimische

Das aktuelle Wohnprojekt am Terfnerweg wird in Zusammenarbeit mit dem renommierten Innsbrucker Architekturbüro teamk2 umgesetzt. Die elf Wohneinheiten sind über drei Etagen verteilt und mit großzügigen Freibereichen, Fußbodenheizung und Komfortlüftungsanlage sehr hochwertig ausgestattet. In der Anlage befindet sich auch ein Kinderspielplatz. „Damit sind die Wohnungen für junge Familien sehr attraktiv, aber auch für die ältere Generation oder als Starterwohnungen“, betont **Bürgermeister Markus Freimüller**. Die Vergabe erfolgt über die Standortgemeinde.

### Fertigstellung in 2025

Die Schlüsselübergabe soll spätestens im vierten Quartal 2025 erfolgen. Die Baukosten sind mit 3,3 Mio. Euro veranschlagt. Die Ausführung erfolgt im bewährten NHT-Passivhausstandard mit Wärmepumpe sowie einer großen PV-Anlage am Dach.

### Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Oss):

Das NHT-Netzwerk wächst weiter: In Fritzens erfolgte jetzt der Spatenstich für ein neues Wohnprojekt. Christian Rauth (Bodner Bau), Bürgermeister Markus Freimüller, NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter, Vizebürgermeisterin Daniela Pfurtscheller und Architekt Dietmar Ewerz und freuen sich auf die weitere Zusammenarbeit.

### Für weitere Informationen:

Mag. Johannes Tratter  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL  
Tel.: 0512 3330 101  
E-Mail: [tratter@nht.co.at](mailto:tratter@nht.co.at)  
[www.neueheimat.tirol](http://www.neueheimat.tirol)