



Die **NEUE HEIMAT TIROL** zählt zu den führenden gemeinnützigen Bauträgern und Hausverwaltungen in Österreich und steht für leistbares Wohnen. Wir sind ein traditionsbewusstes und zukunftsorientiertes, mittelständisches Unternehmen. Wenn Sie Teil unserer Erfolgsgeschichte werden möchten, haben wir die passende Herausforderung.

## Hausbetreuer/in

### Vollzeit, 40 Wochenstunden

Als Hausbetreuer/in führen Sie im Raum Innsbruck in mehreren Objekten tägliche Kontrollgänge durch, koordinieren und veranlassen notwendige Reparaturen und sind jeweils vor Ort Ansprechperson für Anliegen unserer Mieter/innen und Eigentümer/innen.

#### Ihre Aufgaben

- Tägliche Begehung und Kontrolle der Objekte hinsichtlich Beleuchtung, Heizanlage, Aufzug, Allgemeinflächen, Müllraum und Tiefgaragen
- Unterstützung bei der Kontrolle der Einhaltung gesetzlicher Bestimmungen im Bereich Objektsicherheit, Brandschutz
- Veranlassung von Reparaturen und Wartungsarbeiten, Koordination der Firmen und Handwerksunternehmen
- Überwachen der Einhaltung der Hausordnung
- Kundenkontakt und Ansprechperson für Bewohner/innen, Fremdfirmen, Hausverwalter/innen
- Dokumentation der Tätigkeiten, allgemeine administrative Aufgaben

#### Ihr Profil

- Abgeschlossene technische und/oder handwerkliche Ausbildung
- Berufserfahrung im Bereich Haus- bzw. Objektbetreuung von Vorteil
- Technisches Interesse und handwerkliches Geschick
- Gute MS-Office Anwenderkenntnisse
- Führerschein B
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Kontaktfreudigkeit im Umgang mit Mieter/innen bzw. Eigentümer/innen
- Selbstsicheres Auftreten und Durchsetzungsvermögen
- Gute Selbstorganisation und Belastbarkeit
- Zuverlässige Persönlichkeit mit hoher Serviceorientierung

#### Unser Angebot

- Eigenverantwortliche und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Mitarbeit in einem zukunftsorientierten Unternehmen
- Wertschätzendes Betriebsklima sowie kollegiale Zusammenarbeit
- Individuelle Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Für diese Position bieten wir bei Vollzeitbeschäftigung gemäß Mindestlohntarif für Hausbetreuer einen Monatsbruttolohn von € 2.856,07

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf sowie Zeugnisse) senden Sie uns bitte per E-Mail. Wir freuen uns auf Sie!

#### NEUE HEIMAT TIROL

Gemeinnützige WohnungsGmbH  
 6020 Innsbruck, Gumpstraße 47  
 Frau Mag.<sup>a</sup> Monika Risser-Mayerhofer  
 Tel.: 0512 / 3330 170  
 E-Mail: [bewerbung@nht.co.at](mailto:bewerbung@nht.co.at)  
[www.neueheimat.tirol](http://www.neueheimat.tirol)

