

## **Medienmitteilung der Neue Heimat Tirol**

### **Firstfeier bei NHT-Wohnanlage in Langkampfen**

LANGKAMPFEN (20.04.2017). Die Neue Heimat Tirol (NHT) errichtet in Langkampfen im Ortsteil Niederbreitenbach eine neue, moderne Wohnanlage mit 36 leistbaren Mietwohnungen plus Tiefgarage. Die NHT investiert insgesamt 5,4 Millionen Euro. Die Fertigstellung ist bis Frühjahr 2018 geplant. Jetzt wurde die Dachgleiche gefeiert.

### **Fertigstellung bis Frühjahr 2018**

„In Langkampfen haben wir in den letzten Jahren 36 leistbare Wohnungen gebaut und wir freuen uns, dass wir mit diesem Projekt unseren Wohnungsbestand in Langkampfen verdoppeln können“, erklärt NHT-Baugeschäftsbereichsleiter Engelbert Spiß. Bürgermeister Andreas Ehrenstrasser ergänzt: „Die Nachfrage nach leistbarem Wohnraum ist in unserer wachsenden Gemeinde sehr groß. Durch die Zusammenarbeit mit dem Kufsteiner Kirchenbauverein, dem das Grundstück gehört, können wir hier wieder ein neues Wohnprojekt für Junge realisieren.“

Der Kirchenbauverein stellt das ca. 4.180 m<sup>2</sup> große Grundstück über ein Baurecht der NHT zur Verfügung. Die zwei alten landwirtschaftlichen Gebäude wurden abgerissen. Nach den Plänen des Innsbrucker Architekten Thomas Schnizer werden zwei moderne Wohnhäuser mit markanter Holzelementfassade errichtet. Ein ähnliches Projekt hat die NHT gemeinsam mit dem Architekten zuletzt in Oberndorf realisiert.

### **Wohnbau in Passivhaus-Qualität**

Im Bauteil A der Wohnanlage werden 12 Wohnungen und im Bauteil B, 24 Wohnungen situiert. Jede Wohnung verfügt über Balkon bzw. eine Terrasse mit Kleingarten. Einige Balkonbrüstungen werden dabei im Rahmen von Kunst am Bau durch den in Kitzbühel geborenen Bildhauer und Fotograf Stefan Klampfer gestaltet.

Erschlossen werden die Wohnhäuser über die Nordostseite. Dort befinden sich auch Müll-, Kinderwagen-, ein Fahrradraum sowie die Tiefgarageneinfahrt mit 49 Abstellplätzen. 22 zusätzliche Parkplätze sind im Freien vorgesehen. Eine Bushaltestelle bei der Wohnanlage soll die Anbindung an den öffentlichen Verkehr sicherstellen. Auch ein gemeinsamer Kinderspielplatz ist vorgesehen.

### **Bildunterschrift** (Fotonachweis: NHT/Oss):

Freuen sich über den Baufortschritt: NHT-Geschäftsbereichsleiter Engelbert Spiß, Bürgermeister Andreas Ehrenstrasser und XY.

**Für weitere Informationen:**

Hannes Gschwentner  
Geschäftsführer Neue Heimat Tirol  
Tel.: 0512 3330 162  
E-Mail: [gschwentner@nht.co.at](mailto:gschwentner@nht.co.at)  
[www.neueheimatirol.at](http://www.neueheimatirol.at)